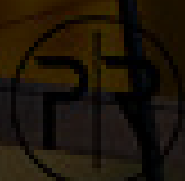




ARQUITECTOS  
PROJECTOS FISCALIZAÇÃO & OBRAS

PROJETAMOS ESPAÇOS QUE  
INSPIRAM VIDAS



ARQUITECTOS  
PROJECTOS FISCALIZAÇÃO & OBRAS

# ÍNDICE

01

## **Quem Somos — Resumo histórico**

03

Fundada a 6 de Junho de 2019, a PR-ARQUITECTOS  
(PR-Arquitectos Marcas de PR & NR – Comércio e  
Prestação de Serviços, Lda.)

04

02

## **Nossos Serviços**

05

Projecto e Engenharia  
Obra, Fiscalização e Controlo Diagnóstico e  
Reabilitação (IA-PR)

03

## **Inovação e Sustentabilidade**

06

Tecnologia, Materiais e Sustentabilidade  
Soluções de Design de Interior

07

04

## **Nossos Projetos e Conquistas**

08

15

05

## **Suporte e Comunicação com o Cliente**

34

Contacto e Agendamento

# QUEM SOMOS — RESUMO HISTÓRICO

Fundada a 6 de Junho de 2019, a PR-ARQUITECTOS (PR-Arquitectos Marcas de PR & NR – Comércio e Prestação de Serviços, Lda.) nasce da experiência acumulada do seu fundador, Pedro António Rodrigues (Arquitecto), cuja presença pública no sector remonta, pelo menos, a 2017, com o documentário “Arquitectura em Angola”. Desde então, a empresa consolidou-se como gabinete sediado em Luanda, Cidade do Kilamba, com actividade contínua em arquitectura, reabilitação e obra.

Desde a origem, a PR-ARQUITECTOS apostou num modelo integrado diagnóstico → projecto → obra, orientado para redução de retrabalho e risco técnico e para a reabilitação com base em causas-raiz. A comunicação técnica sobre patologias em edifícios de habitação (Kilamba e outras centralidades) tornou-se uma marca da casa, com publicações recorrentes de inspeções e boas práticas, reforçando o posicionamento em diagnóstico e reabilitação.

No percurso recente, destacam-se projectos e obras divulgados nos canais próprios, designadamente: Paisagismo Híbrido no BNA (Luanda); Edifício Multifuncional no Kilamba; e participação em projectos urbanos de grande impacto social, como o Largo da Independência (1.º de Maio)



**A R Q U I T E C T O S**  
PROJECTOS FISCALIZAÇÃO & OBRAS

*Quem deseja uma  
casa firme, começa  
por assentar o  
coração antes da  
pedra.*



Todos Nós temos um sonho,  
só temos de acreditar e  
chegar



# RESUMO HISTÓRICO — MISSÃO, VISSÃO & VALORES

Hoje, a empresa reúne 10 profissionais e parceiros estratégicos, opera com alvará de Construção e Projectos e soma +50 projectos e 8 hectares de planeamento desde 2019, servindo clientes institucionais e privados (BNA, ASAC, Governos provinciais). A visão é liderar em Angola a integração diagnóstico–projecto–obra com metodologias BIM e padrões comparáveis aos internacionais; a missão é projectar e reabilitar com diagnóstico rigoroso e execução integrada, elevando segurança, funcionalidade e valor patrimonial.

**Missão (frase única):** “Projetamos e reabilitamos edifícios para clientes públicos e privados em Angola, com diagnóstico técnico rigoroso e execução integrada, elevando segurança, funcionalidade e valor patrimonial.” (estrutura alinhada com HBR).

**Visão:** Liderar em Angola a integração diagnóstico-projecto-obra com metodologias digitais (BIM) e padrões de qualidade comparáveis aos internacionais.

**Proposta de valor :** Diagnóstico técnico → projecto → obra, num só parceiro. Menos retrabalho, mais previsibilidade e garantias. Reabilitação orientada a patologias. Identificamos causas-raiz, quantificamos risco e entregamos soluções de alta durabilidade para Kilamba e outras centralidades.” Transparência e controlo. Orçamentos detalhados, prazos contratualizados e acompanhamento técnico contínuo com registo fotográfico e checklists.”



**A R Q U I T E C T O S**  
PROJECTOS FISCALIZAÇÃO & OBRAS

*Tijolo a tijolo se  
levanta uma casa,  
mas é a harmonia  
que a torna um lar.*



Todos Nós temos um sonho,  
só temos de acreditar e  
chegará



*O mestre não constrói apenas paredes; dá vida até aos menores detalhes.*

## NOSSOS SERVIÇOS

01

### Projecto e Engenharia

- Projectos de Arquitectura (estudo prévio, licenciamento, execução, as built)
- Coordenação de especialidades (parceiros)
- Modelação/entrega em BIM (quando aplicável)

02

### Diagnóstico e Reabilitação (IA-PR)

- Inspeção técnica estruturada (IA-PR)
- Mapeamento de patologias (infiltrações, fissuras, humidade, impermeabilização)
- Relatório técnico com recomendações e prioridades

03

### Obra, Fiscalização e Controlo

- Construção/empreitadas (design & build quando contratado)
- Gestão de obra



+6 ANOS

+50 PROJECTOS

98% SATISFAÇÃO

# Inovação e Sustentabilidade

Na nossa visão arquitectónica, a inovação e a sustentabilidade são pilares essenciais. Criamos espaços que unem estética, funcionalidade e respeito pelo ambiente. Cada projecto é pensado como uma síntese entre criatividade e responsabilidade, onde cada detalhe contribui para uma construção mais eficiente e harmoniosa com o seu contexto.

Acreditamos que a arquitectura deve ir além da forma: deve servir as pessoas e o planeta. Por isso, adoptamos práticas sustentáveis em todas as fases — desde a concepção até à execução. Utilizamos materiais ecológicos, privilegiamos o aproveitamento da luz natural e integramos soluções que reduzem o consumo energético, garantindo conforto e durabilidade.

A inovação tecnológica é outro elemento central do nosso trabalho. Recorremos a ferramentas de arquitectura avançadas, como o BIM (Building Information Modeling), AutoCAD, Revit, SketchUp, Lumion e Twinmotion, que permitem visualizar e otimizar cada projecto em detalhe antes da sua concretização. Estas tecnologias ajudam-nos a antecipar desafios, melhorar a precisão e assegurar uma coordenação eficiente entre as diferentes especialidades.

## Projectamos

Projectamos com visão, precisão e propósito. Cada traço traduz uma ideia, cada espaço reflete uma forma de viver. Acreditamos que a arquitectura deve equilibrar estética, funcionalidade e sustentabilidade — criando ambientes que inspiram e resistem ao tempo.

Combinamos criatividade e tecnologia, transformando conceitos em obras que contam histórias e valorizam o espaço urbano e humano.



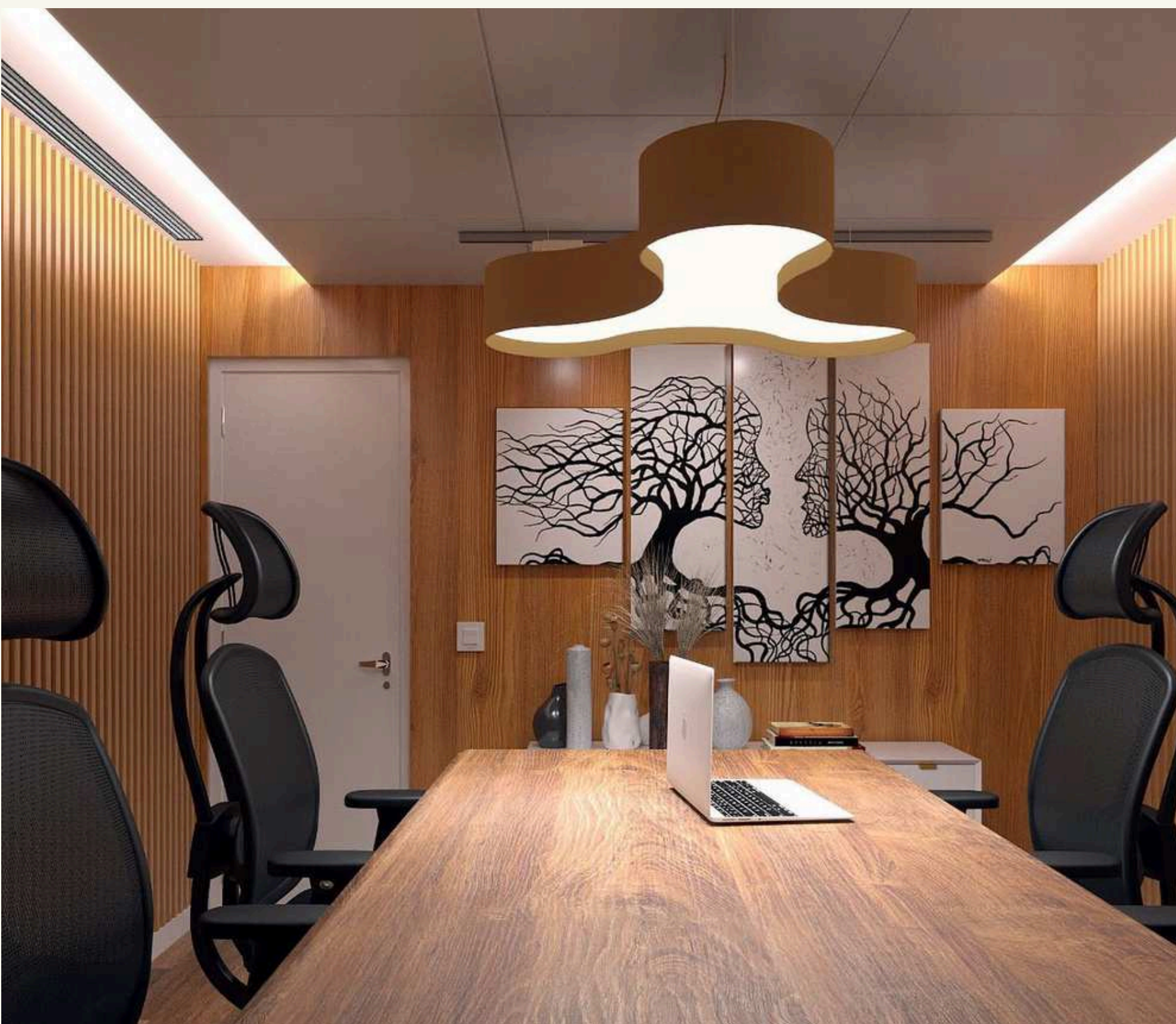
## Executamos

Executamos com precisão e dedicação, garantindo que cada traço se transforma em realidade. Acompanhamos todas as fases da obra, assegurando qualidade, segurança e cumprimento dos prazos.

Combinamos o saber técnico à sensibilidade arquitectónica, criando espaços que refletem identidade, conforto e durabilidade.



Combinamos a arte do desenho com o poder da tecnologia e a consciência ambiental, para criar espaços que inspiram e resistem ao tempo. O nosso compromisso é transformar ideias em estruturas que representem o equilíbrio perfeito entre inovação, sustentabilidade e beleza arquitectónica.



*Detalhes que definem, ideias que transformam.”*



# Portfólio de Projetos

*O nosso portfólio reflete a dedicação, a criatividade e o rigor que colocamos em cada obra. Cada projecto é o resultado de uma visão única, desenvolvida com base na inovação, na funcionalidade e na harmonia com o ambiente envolvente.*

Da concepção à execução, transformamos ideias em espaços que inspiram, valorizam e perduram no tempo. Aqui apresentamos uma selecção de trabalhos que traduzem a nossa identidade arquitectónica e o compromisso em criar soluções sustentáveis e de excelência.

## Projetos

- ASAC EDUCAÇÃO
- MUSEU DA MOEDA
- ANEXO BENFICA
- TABITA CENTRO FORMAÇÃO
- CONDOMINIO TALATONA
- AMADEU
- DIVERSOS



PROJECTO 01  
ASAC EDUCAÇÃO

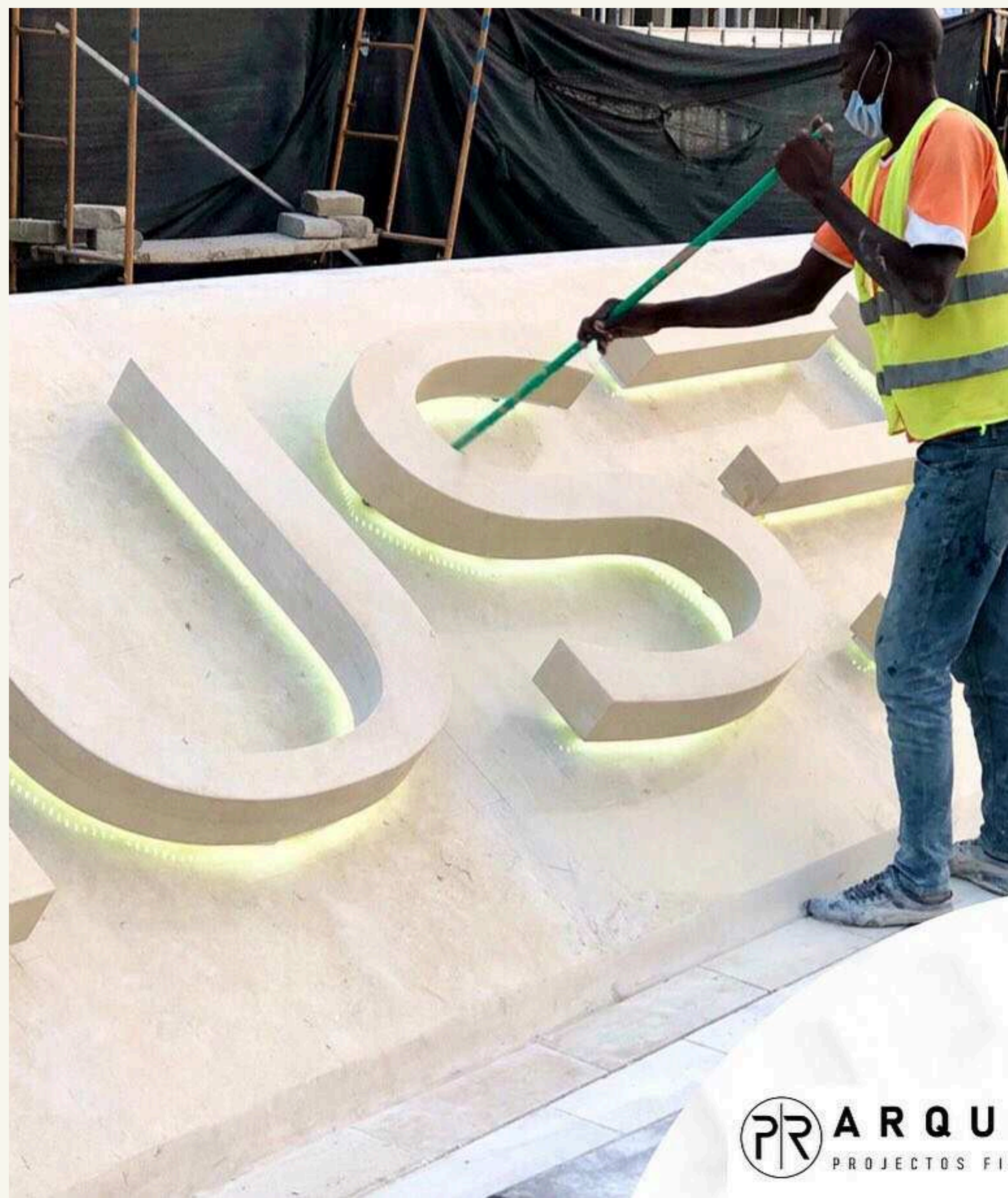
---





PROJECTO 02  
MUSEU DA MOEDA

---



PROJECTO 03

ANEXO BENFICA

---





# PROJECTO 04

## TABITA CENTRO FORMAÇÃO

---



*Uma Sala confortável para uma formação com qualidade*



PROYECTO 05

# CONDOMINIO TALATONA







PROJECTO 06  
**AMADEU**



# PROJECTO 07 ESCRITÓRIOS



PROJECTO 08  
CENTRO BNA

---



PROJECTO 09

# QUARTO BOISERIE



PROJECTO 10  
FELINTO





PROJECTO 11  
LIVRES



PROJECTO 12  
 RESTAURANTE  
 CENTRALIDADE KILAMBA





PROJECTO 13  
VIVENDA CORIMBA







PROJECTO 14  
COZINHA TACIANA





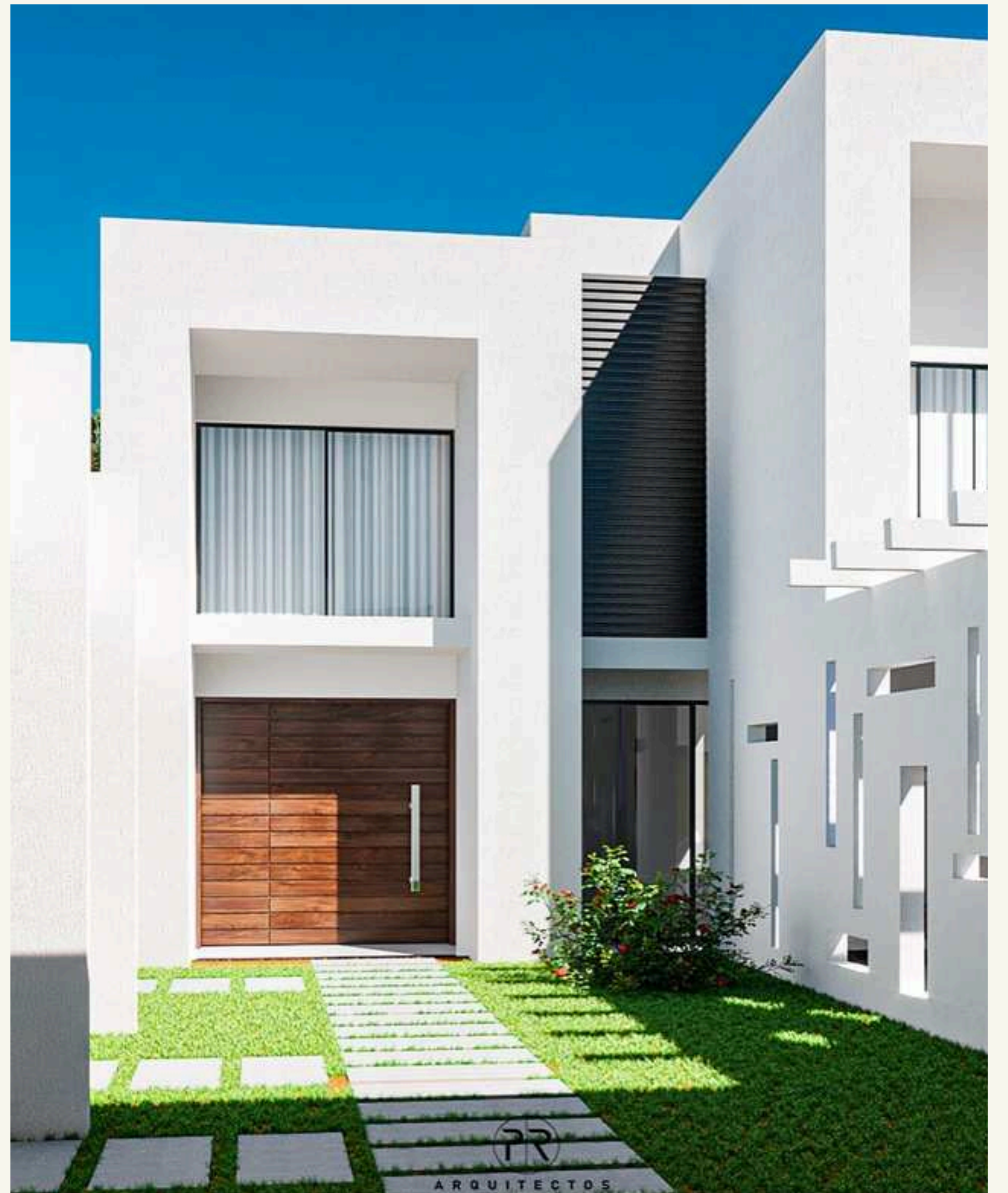
PROJECTO 15  
VIVENDA NOVA VIDA







PROJECTO 16  
VIVENDA NOVA VIDA





PROJECTO 17  
VIVENDA NOVA VIDA





## PROJECTO 18 VIVENDA SR. MARIO







PROJECTO 19  
BASE DE BOMBEIROS





# PORQUÊS NÓS ?

Escolher-nos é optar por uma equipa que une criatividade, experiência e compromisso. Trabalhamos com uma abordagem integrada, onde cada detalhe conta — desde o primeiro esboço até à entrega final da obra. Valorizamos a inovação, a sustentabilidade e a qualidade, garantindo soluções arquitectónicas que se adaptam às necessidades de cada cliente e ao contexto do espaço.

Mais do que projectos, criamos experiências — espaços pensados para inspirar, acolher e resistir ao tempo. Com transparência, profissionalismo e paixão pelo que fazemos, transformamos ideias em obras que contam histórias e acrescentam valor ao futuro.



## Desejas um Orçamento?

Para ter um orçamento com os nossos arquitectos, use os canais de comunicação abaixo.

## Contactos Directo

+244 923 886 949 | 938 992 161

 Kilamba, Luanda  
Angola

 [www.pr-arquitectos.co.ao](http://www.pr-arquitectos.co.ao)

 [info@pr-arquitectos.co.ao](mailto:info@pr-arquitectos.co.ao)